



ДОГОВОР

с. Туринская Слобода

_____ 2021 г.

ООО «Главлес», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Коробова И.Г. действующего на основании Устава с одной стороны, _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» в лице _____, действующем на основании _____ с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Поставщик обязуется изготовить, приобрести и передать в собственность Покупателя товар: **технологическую документацию на заказанный Сборную деревянную конструкцию (СДК)/ домокомплект (ДК)/ детали для сруба с индивидуальным обозначением/ пиломатериал сушёный профилированный/ пиломатериал профилированный протравленный/ детали СДК профилированные, запиленные и зарезанные для каркасных конструкций/ погонажные изделия/ утеплители/ шканты/ шпонки Hoffmann®/ резьбовые стяжки/ услуги и другие материалы в соответствии с заявкой в Приложении №2,** а «Покупатель» обязуется принять и оплатить товар в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Все параметры товара поставки по Договору (технические характеристики конструктива, комплектация поставки, персонализация стоимости позиций) указаны в Приложении №2, которое является неотъемлемой его частью Договора подписывается Сторонами. Объём пиломатериала и деталей конструктива определяется по габаритным размерам готовой продукции с учётом недельного отхода.

1.3. Если в ходе выполнения Договора будет выявлена необходимость корректировки объёмов поставки некоторых видов материалов по независящим от Поставщика обстоятельствам (изменение конструктива, номенклатуры и количества), стоимость и срок исполнения настоящего Договора будут пересмотрены и оформлены дополнительным соглашением (приложением).

2. Цена товара и порядок расчетов

2.1. Цена товара на день заключения настоящего Договора, составляет _____.

2.1.1. Цена товара по Договору определяется на основании номенклатуры, количества и особенностей, указанных в Приложении №2.

2.1.2. Цена по Договору является твёрдой, согласовывается Сторонами в Приложении №2 и может быть изменена только по согласию сторон на основании подписанного дополнительного соглашения к настоящему договору, и/или Приложения №3.

2.1.3. Цена Договора включает в себя затраты Поставщика на оплату труда работников, эксплуатацию оборудования, стоимость технологической документации и материалов, а также налоги, сборы и другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Стороны устанавливают следующий порядок оплаты товара:

Поставщик _____

Покупатель _____

- 2.2.1. 70% товара Покупатель оплачивает авансом до _____.
- 2.2.2. После составления и утверждения конструкторско-технологического проекта конструктива, при необходимости внесении изменений согласно п.1.3. Договора, фиксируется и подписывается Приложение №3 с окончательной стоимостью товара.
- 2.2.3. Оставшиеся сумму в размере 30% стоимости поставки, Покупатель уплачивает после приёмки товара и до отгрузки со склада Поставщика, либо в течении пяти дней с момента получения устного (электронного, факсимильного) подтверждения готовности товара.
- 2.2.4. Стоимость погрузки материалов в автотранспорт входит в цену товара.
- 2.2.5. Стоимость доставки (при согласовании указывается в Приложении №2) и разгрузки, если таковые потребуются заказчику, оплачивается им, т.е. Покупателем.
- 2.3. Оплата производится в валюте РФ (Российский рубль) путем перечисления денежных средств на счет Поставщика, указанный в разделе №11 настоящего Договора, или иной счет, указанный Поставщиком, либо другим способом по согласованию.
- 2.4. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными с момента поступления денежных средств на счёт Поставщика.
- 2.5. Покупатель осведомлён, что в соответствии с нормами Закона «О защите прав потребителей» после начала исполнения Договора Поставщиком, он вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии полной оплаты Поставщику всех понесённых им расходов, связанных с исполнением обязательств по Договору.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Поставщик обязуется:

3.1.1. Изготовить товар в согласованные сроки, по ОКПД 2: 16.10.2. (древесина, профилированная по любой из кромок или пластей; шерсть древесная; мука древесная; щепка или стружка древесная), 16.10.3. (лесоматериалы необработанные; шпалы деревянные железнодорожные и трамвайные пропитанные или обработанные другим способом), 16.10.31. (лесоматериалы необработанные, окрашенные, протравленные, обработанные креозотом или другими консервантами). А также в соответствии с ГОСТ 8242-88 (Детали профильные из древесины и древесных материалов для строительства), ГОСТ 8486-86 (Пиломатериалы хвойных пород), СНиП II-25-80 (Деревянные конструкции), ГОСТ 30974-2002 (Соединения угловые деревянных брусчатых и бревенчатых малоэтажных зданий), ГОСТ 6449.1-82 (Поля допусков для линейных размеров и посадки. Для длин деталей и размерных линий по длине – по «js15, H15, h15», для размеров сечения деталей и размеров соединительных узлов – по «js16, H16, h16»).

3.1.2. Если в процессе исполнения Договора выявились отступления от нормативной документации, Поставщик устраняет отклонения или недостатки в разумные сроки.

3.1.3. Одновременно с передачей товара выдаётся Покупателю необходимая документация на конструктив, или на детали для сборки сруба.

3.2. Поставщик вправе досрочно изготовить товар. При этом срок поставки согласуются Сторонами дополнительно. Товар, поставленный досрочно, засчитывается в счет окончательной поставки согласно срока изготовления товара. Поставщик может предложить Покупателю изменить сроки выполнения заказа, если отгрузка продукции в оговоренные сроки повлечёт в дальнейшем ухудшение качества изделий по назначению.

3.3. Покупатель обязуется:

3.3.1. Принять товар в соответствии с положениями статьи 5 настоящего Договора.

3.3.2. Своевременно производить оплату товара согласно статье 2 настоящего Договора.

3.3.3. Соблюдать требования и рекомендации согласно Приложения № 1.

Поставщик _____

Покупатель _____

3.3.4. Покупатель гарантирует качество работ на объекте, предшествующих монтажу конструктива (домокомплекта).

3.3.5. С целью обеспечения нормальных эксплуатационных свойств здания, провести полное антисептирование стен по ГОСТ 11047-90 и ГОСТ 20022.0-2016 сразу после сборки, обеспечить проветривание объекта до достижения влажности стен = 18%. Запрещается устанавливать на объекте окна и двери при влажности материала стен выше 14%.

3.3.6. Покупатель обязан лично, или наёмными работниками своевременно производить подтяжку (регулировку) резьбовых соединений до полного высыхания конструкционных материалов (порог максимальной влажности=12%). Произвести конопатку всех наружных пересечений стен (углов) сруба, линии стыка бруса (лафета) по длине, и мест врезки стропил в верхний венец (этот вид работ выполнить не ранее 6 месяцев после сборки сруба).

3.4. Покупатель вправе предложить Поставщику изменить сроки выполнения заказа, если отгрузка продукции в оговоренные сроки повлечёт неудобства по монтажу/использованию изделий по назначению.

3.5. Покупатель вправе внести изменения в объём и номенклатуру поставляемых материалов, которые, по его мнению, необходимы, заблаговременно оформив обращение к Поставщику в письменном (электронном) виде. Если вносимые изменения повлияют на цену товара, или срок исполнения Договора, то Поставщик приступает к исполнению одного только после подписания Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4. Сроки и порядок изготовления

4.1. Товар весь, либо первая партия товара (при условии отгрузки несколькими партиями) изготавливается до _____, т.е. в сроки, согласованные Поставщиком и Покупателем.

4.2. Поставка товара производится силами, либо за счёт Покупателя.

4.3. Перевозка товара производится автотранспортом, товар может быть дополнительно упакован для обеспечения сохранности товара при перевозке по поручению и за счёт Покупателя.

4.4. Датой изготовления считается дата готовности товара, либо первой партии, если объём товара предполагает несколько отгрузок. Отправка (конечная отправка) и приёмка (конечная приёмка) товара подтверждается накладной, подписываемой уполномоченными представителями обеих Сторон.

4.5. В случае существенного ухудшения погодных условий, как-то температура окружающего воздуха будет ниже -25°C , проливные дожди и ухудшения условий по сохранению микробиологии древесины, которые не позволяют исполнить поставку Товара в оговоренный срок, Поставщик освобождается от ответственности за продление срока отгрузки.

5. Приемка товара

5.1. Приемка товара осуществляется по документации товара и накладной, подписываемой уполномоченными представителями обеих Сторон при приемке товара Покупателем.

5.2. При приемке товара Покупатель проверяет его соответствие требованиям к количеству, качеству и ассортименту, содержащимся в настоящем Договоре.

5.3. Покупатель, принявший товар без проверки, лишается права ссылаться на недостатки товара, которые могли быть установлены при обычном способе его приемки (явные недостатки).

5.4. Покупатель, обнаруживший после приемки товара недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), обязан известить об этом

Поставщика в течение трёх суток со дня обнаружения этих недостатков, последний должен принять меры для устранения этих недостатков в разумные сроки.

6. Переход права собственности на товар

- 6.1. Право собственности на товар переходит от Поставщика к Покупателю после полной оплаты.
- 6.2. Риск случайной гибели или повреждения товара переходит на Покупателя после погрузки на предоставленный им транспорт, либо с момента доставки продукции до места разгрузки транспортом Поставщика.
- 6.3. Покупатель извещён о необходимости провести потребные мероприятия для сохранения товарного вида и функционала деталей конструктива после выгрузки домокомплекта (партии).

7. Ответственность Сторон

- 7.1. Поставщик гарантирует:
 - 7.1.1. Поставку СДК и другой продукции производства ООО «Главлес» по ГОСТ 8486-86, ГОСТ 2140-81 1,2 и 3-го сортов с соответствующими нормами ограничения пороков древесины, заболонными грибными окрасами, синевой древесины, а так же типу, количеству и размерам сучков, ГОСТ 8486-86, ГОСТ 6449.1-82.
 - 7.1.2. Равномерную усадку капитальных стен в пределах 1,5% по высоте, отсутствие снижения и потери прочности, надёжности товара согласно комплектации (Приложение №2), при условии соблюдения Технических требований Приложения №1 к настоящему Договору, и при условии сохранения горизонтальной плоскостности винтового/бетонного фундамента до установки окон и дверей.
 - 7.1.3. Отсутствие повреждений, вызванных неправильным конструированием, в течении одного года после поставки, при условии сборки материалов Поставщика официальными дилерами. При выявлении конструктивных недостатков товара, Поставщик несёт обязательство по их устранению, при условии разработки эскизного архитектурного проекта силами Поставщика.
 - 7.1.4. Отсутствие отступлений от требований, предусмотренных в технической документации товара, в СНиП и инструкциях, применяемых в производстве товара.
- 7.2. Поставщик не несёт ответственности за недостатки, возникшие в пределах гарантийного срока, если они произошли в следствие:
 - 7.2.1. Неправильной эксплуатации товара или неправильной инструкции по его эксплуатации, разработанной самим Покупателем, либо привлечёнными им сторонними лицами.
 - 7.2.2. Монтажа ненадлежащего качества, без соблюдения Технических требований Приложения №1.
 - 7.2.3. Переустройства объекта, либо части, произведённого самим Покупателем, или привлечёнными им организациями; приобретённых именно Покупателем материалов.
 - 7.2.4. Неполной оплаты по Договору.
- 7.3. В случае просрочки поставки товара Поставщик уплачивает Покупателю пеню в размере 0,1 процента от стоимости товара (партии товара) за каждый день просрочки, но не более 10%.
- 7.4. В случае просрочки оплаты товара, Покупатель уплачивает Поставщику штраф в размере 0,1 процента от предназначенной к уплате суммы за каждый день просрочки, но не более 10%.
- 7.5. При расторжении Договора по инициативе Поставщика по причинам, независящим от Покупателя, Поставщик обязан вернуть в течении пяти банковских дней ранее полученные от Покупателя денежные средства. Поставщик за пять суток обязан письменно (электронно) уведомить Покупателя о дате расторжения Договора.
- 7.6. При расторжении Договора по инициативе Покупателя по причинам, независящим от Поставщика, Покупатель обязан оплатить произведённую к этому времени продукцию и

Поставщик _____

Покупатель _____

вывезти её со склада Поставщика в течении пяти дней. Покупатель за пять суток обязан письменно (электронно) уведомить Поставщика о дате расторжения Договора.

7.7. Ни одна из сторон ни при каких обстоятельствах не несёт ответственности перед другой Стороной за упущенную выгоду.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, а также иных обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

8.2. К обстоятельствам, указанным в п. 8.1 Договора, относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора, и иные события, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.

8.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана в письменном виде (электронно) в десятидневный срок уведомить другую Сторону о возникновении и возможной продолжительности этих обстоятельств. Если Сторона не сообщит о наступлении соответствующего обстоятельства, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

9. Согласие Покупателя на обработку персональных данных.

9.1. Покупатель, принимая условия Договора, дает согласие Поставщику на обработку своих персональных данных свободно, по своей воле и в своих интересах в соответствии с законом «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

9.2. Покупатель дает согласие на обработку Поставщиком персональных данных, фото и видеоизображений, которые необходимы для выполнения обязательств Сторонами по Договору, включая (без ограничения) сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, а также осуществление любых иных действий Поставщика, предусмотренных действующим законодательством РФ.

9.3. Покупатель информирован, что Поставщик будет обрабатывать персональные данные как неавтоматизированным, так и автоматизированным способом обработки в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.4. Покупатель, проставляя свою подпись на Договоре, дает свое согласие на обработку Поставщиком персональных данных на неопределенный срок, а также дает свое согласие на информирование Покупателя об акциях Поставщика, предстоящем времени явки (включая личный прием) на переговоры, судебные заседания и т.д.; готовности документов, результатов промежуточных переговоров с контрагентами, судебных заседаний, результатов проведенных правовых исследований, предусмотренных Договором.

9.5. Покупатель в любое время может отозвать свое согласие на обработку персональных данных полностью, или в частично путем направления письменного заявления Поставщику способом, позволяющим достоверно установить дату получения данного заявления.

9.6. В случае полного отзыва Покупателем согласия на обработку персональных данных, действия Договора в отношении Покупателя прекращается полностью с даты получения Поставщиком указанного отзыва.

9.7. После прекращения Договора по причине отзыва Покупателем согласия на обработку персональных данных, Поставщик обязуется уничтожить такие персональные данные в срок, установленный действующим законодательством РФ, а Покупатель обязуется оплатить в полном объёме Поставщику выполненные работы и возместить все причинённые в таком случае убытки.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения принятыми сторонами обязательств.

10.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия, спор передается на рассмотрение арбитражного суда Свердловской области.

10.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.4. Переписка между сторонами осуществляется путём обмена заказными письмами, передачи документов лично, отправлением электронных сообщений (электронная почта). Все документы, связанные с исполнением настоящего договора, включая сам Договор, и согласованные Сторонами путём обмена экземплярами посредством электронной почты, имеют полную юридическую силу до момента получения их оригиналов Сторонами.

10.5. Во всем, что не оговорено в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Поставщик:

ООО «Главлес»
623930 Свердловская область
с. Туринская Слобода, ул. Лесная 5
ИНН/КПП 6651004503/ 667601001
Расчетный счет 40702810516360116125
В Уральском банке Сбербанка РФ
Г. Екатеринбург
Кор. счет 30101810500000000674
БИК 046577674

Покупатель:

Подписи Сторон:

_____/Коробов И.Г./

_____/_____/

МП

МП

Приложение № 1 получено: _____/_____/

Поставщик _____

Покупатель _____